

**ORIGINALE**

**COMUNE DI POSTALESIO**

Provincia di Sondrio

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N 16 del Registro Delibere

**OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.)**

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** addi **VENTICINQUE** del mese di **LUGLIO** alle ore **21,00** presso la sala della Sede Municipale

Risultano:

		<b>PRESENTI</b>	<b>ASSENTI</b>
<b>BONINI</b>	<b>FEDERICO</b>	1	
<b>FULLIN</b>	<b>SONIA</b>	2	
<b>TOGNONI</b>	<b>CLAUDIO</b>	3	
<b>ANDREANI</b>	<b>CESARE</b>	4	
<b>BETTOLATTI</b>	<b>CAROLINA</b>	5	
<b>TAGNI</b>	<b>VALERIO</b>	6	
<b>DEL MOLINO</b>	<b>AURELIO</b>	7	
<b>FONTANA</b>	<b>FAUSTO</b>	8	
<b>MARANTA</b>	<b>MIRKO</b>	9	
<b>BORTOLAS</b>	<b>ELISABETTA</b>		1
<b>CORNELLI</b>	<b>SARA</b>	10	

Partecipa il Segretario Comunale **CERRI Dr.ssa RINA**

Il Sig. **BONINI FEDERICO** nella sua qualità di **SINDACO** assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Il **Sindaco** evidenzia che l'argomento principale della seduta odierna è il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario corrente unitamente al pluriennale, il cui termine di approvazione è stato prorogato al 30 settembre; unitamente al bilancio devono essere approvate le deliberazioni inerenti la politica fiscale locale ed i relativi regolamenti di disciplina. Precisa che purtroppo anche quest'anno si è giunti con molto ritardo a presentare il bilancio al Consiglio comunale a causa sia delle ripetute modifiche legislative introdotte in merito alle nuove imposte, sia alla mancanza di comunicazione ministeriale relativamente all'ammontare dei trasferimenti erariali. Evidenzia che la novità introdotta dal legislatore nazionale in tema fiscale è la IUC che comprende la nuova imposta Tasi. Chiarisce che tale imposta non è obbligatoria essendo lasciata alla discrezionalità del comune l'istituzione o meno, ma in ogni caso il gettito stimato dallo Stato ad aliquota di base viene decurtato dai trasferimenti erariali. L'ammontare stimato per questo ente è stato comunicato in misura pari a 40 mila euro circa e tenendo conto di tale dato si è costruito il bilancio previsionale. Valutato che, grazie alle entrate derivanti dal recente impianto a bio gas e alle ulteriori entrate correlate all'accordo sottoscritto con la Soc. Imi Fabi, la parte corrente presentava comunque una situazione di equilibrio economico, la proposta è di non istituire tale imposta che comporterebbe la creazione e gestione di un'ulteriore banca dati con correlati costi e un aggravio per i contribuenti. Avendo già esaminato il regolamento della IUC, chiede se vi sono necessità di chiarimenti. Non essendovi richieste, viene adottata la seguente deliberazione:

**Premesso** che con i commi dal 639 al 705 dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2013 n. 147, "*Legge di stabilità*", è stata istituita a decorrere dal 1° gennaio 2014 l'Imposta Unica Comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi:

- uno costituito dal possesso di immobili collegato alla loro natura e valore;
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

**Considerato** che la IUC (Imposta unica comunale) è composta da:

- **IMU (Imposta municipale propria)**  
componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- **TASI (Tassa servizi indivisibili)**  
componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per i servizi indivisibili comunali;
- **TARI (Tassa rifiuti)**  
componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

**Richiamate:**

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 9 del 20/07/2012 con la quale è stato approvato il Regolamento I.M.U., pubblicato sul portale del federalismo fiscale;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 11 del 02/08/2013, con la quale è stato approvato il Regolamento T.A.R.E.S. pubblicato, sul portale del federalismo fiscale;

**Visto:**

- il comma 703, dell'art. 1 della Legge n. 147/2013, il quale stabilisce che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;
- il comma 704 del medesimo articolo, il quale stabilisce l'abrogazione dell'art. 14 del D.L. 6/12/2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla Legge 22/12/2011, n. 214, di istituzione della TARES;

**Tenuto conto** pertanto della necessità di coordinamento normativo e regolamentare riguardante la disciplina dell'IMU con la Legge di stabilità 2014, n. 147/2013, che stabilisce tra l'altro l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) dal 1° gennaio 2014 e delle sue componenti;

**Ravvisata** pertanto la possibilità di adottare un unico Regolamento IUC che comprenda al suo interno la disciplina delle sue componenti IMU – TARI – TASI, sostituendo quindi i previgenti regolamenti IMU e TARES, con la regolamentazione del nuovo regime TARI e la disciplina del nuovo tributo TASI rivolto al finanziamento dei servizi indivisibili dei Comuni;

**Tenuto conto** della seguente suddivisione per “argomenti” dei commi dell'art. 1 della Legge n. 147/2013:

- commi da 639 a 640 istituzione IUC (imposta unica comunale)
- commi da 641 a 668 TARI (componente tributo servizio rifiuti)
- commi da 668 a 681 TASI (componente tributo servizi indivisibili)
- commi da 682 a 705 (disciplina generale componente TASI e TARI)

**Richiamata** la delibera di Giunta Comunale n. 25 del 04/07/2014 avente ad oggetto: -nomina funzionario responsabile dell'imposta unica comunale (IUC) -;

**Tenuto conto** che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a:

*- disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;*

**Visto:**

- l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: “Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”;

- il Decreto del Ministero dell'Interno del 19/12/2013 il quale stabiliva che, per l'anno 2014, era differito al 28 febbraio 2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali, prorogato con Decreto del 13/02/2014 al 30 aprile 2014 e successivamente con Decreto 29/04/2014 al 31 luglio 2014, ulteriormente prorogato al 30/09/2014,

**Considerato** che a decorrere dall'anno d'imposta 2012 tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

**Tenuto conto** che per quanto non specificatamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento, si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta unica comunale (IUC) ed alla Legge del 27/07/2000 n. 212 "Statuto dei diritti del contribuente", oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia;

**Acquisiti pareri favorevoli** di regolarità tecnica e contabile del Responsabile del Servizio Tributi e del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** il parere favorevole del Revisore dei Conti, ai sensi dell'art. 239 del TUEL;

**Con voti unanimi favorevoli** espressi in forma palese dai n. 10 Consiglieri presenti e votanti:

## **D E L I B E R A**

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) di dare atto che con l'allegato regolamento I.U.C. si provvede, tra l'altro, al coordinamento normativo e regolamentare riguardante la disciplina delle sue componenti IMU - TARI - TASI, sostituendo quindi integralmente i previgenti regolamenti IMU e TARES con la regolamentazione del nuovo regime TARI, e disciplinando il nuovo tributo TASI rivolto al finanziamento dei servizi indivisibili dei Comuni;
- 3) di **approvare l'allegato Regolamento** per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC), come sopra descritto, composto da n. 67 articoli, suddiviso in 4 capitoli:
  - capitolo A - *disposizioni generali IUC* -
  - capitolo B - *disciplina dell'imposta municipale propria IMU* -
  - capitolo C - *disciplina della tassa sui rifiuti TARI* -
  - capitolo D - *disciplina del tributo sui servizi indivisibili TASI* -
- 4) di dare atto che il Regolamento approvato con il presente atto deliberativo ha effetto dal 1° gennaio 2014;
- 5) di trasmettere telematicamente la presente deliberazione e l'allegato regolamento al Ministero dell'economia e delle Finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione, a norma dell'art. 52, comma 2, del D.Lgs. 15/12/1997, n. 446, e dell'art. 13, commi 13-bis e 15, del D.L. n. 201/2011 convertito dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214;

**INDI**

Con voti unanimi favorevoli resi in forma palese dai n. 10 Consiglieri presenti

**DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs. n.267/2000.

POSTALESIO



Codice amministrazione: c\_g937  
Prot. Generale n: 0001256 A  
Data: 23/07/2014 Ora: 08.51  
Classificazione: 4-7-0

COMUNE DI POSTALESIO  
Provincia di Sondrio

PARERE DEL REVISORE DEL CONTO SULL'APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA COMUNALE UNICA (IUC)

E' stato chiesto il parere del Revisore dei Conti in merito al regolamento per la disciplina dell'imposta comunale unica (IUC).

Il revisore:

- Visto il regolamento, adottato nell'ambito della potestà regolamentare prevista dall'art. 52 del Decreto Legislativo 15/12/1997, n. 446, che disciplina l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC), istituita dall'art.1, commi 639 e seguenti, della Legge 27/12/2013, n. 147 (legge di stabilità 2014).
- A decorrere dal 1 gennaio 2014 è istituita in tutti i comuni del territorio nazionale l'imposta comunale unica (IUC);

Il tributo si articola in due componenti:

1. la componente patrimoniale, costituita dall'imposta municipale propria (IMU), di cui all'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla Legge 22/12/2011, n. 214 e s.m.i.;
2. la componente servizi, articolata a sua volta:
  - a) nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), di cui all'art. 1, commi 669-679, della L. 27/12/2013, n. 147, destinato al finanziamento dei servizi indivisibili comunali, come individuati dal presente regolamento;
  - b) nella tassa sui rifiuti (TARI), di cui all'art. 1, commi 641-666, della Legge 27/12/2013, n. 147, destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti.

Preso atto del regolamento predisposto dall'ufficio tributi, allegato al presente parere che, avrà decorrenza dal 1 gennaio 2014, data di istituzione dell'imposta comunale unica (IUC);

ESPRIME

Parere favorevole in merito al Regolamento riguardante la disciplina del Tributo.

IL REVISORE  
(Moscato dott.ssa Cristina)

Allegato alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 25/07/2014

---

**OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA  
DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.)**

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Parere in ordine alla regolarità tecnica: FAVOREVOLE

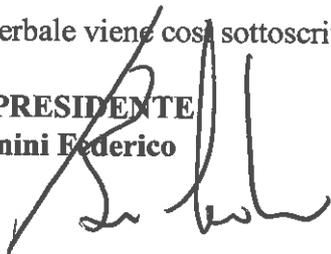
Postalesio, li 25/07/2014



**Il Segretario Comunale**  
**Cerri Dr.ssa Rina**

Il presente verbale viene così sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**  
Bonini Federico



**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Cerri Rina



---

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 04 AGO. 2014.

Li, 04 AGO. 2014



**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Cerri Rina



---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno stesso dell'adozione per dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134 - 4° comma D.L. 18.08.2000, n. 267.



**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Cerri Rina

